

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

EUROSTUDIO

*Buon Natale dalla TUA
agenzia immobiliare!*



0461 390719 - www.eurostudiotn.it



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



ROVERETO

Luminoso appartamento a due passi dal centro storico, situato al secondo piano di una piccola corte, dotato di ampia zona living, una camera matrimoniale e una singola, un bagno, due balconi, garage e cantina.

100 m²
2 camere
1 bagno
2 balconi

Prezzo su richiesta

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1

**RINNOVA
IMMOBILIARE**

www.rinnovaimmobiliare.com
info@rinnovaimmobiliare.com
TRENTO, VIA G. GRAZIOLI N. 85
Emiliano Decarli **3487482153**
Marco Decarli **3927126709**

Le nostre migliori proposte a pag. 08

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985
TRENTO
Via Dordi, 4

Tel. 0461.985336 immobil3snc@tin.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it

Le nostre migliori proposte a pag. 09

**Ovunque
Verde**
A pag. 13

www.ovunqueverde.it - email: francescoscarano5810@gmail.com
Viale Verona, 97 - 38123 Trento (TN) - tel. 0461.418047, cell. 345.1230170
Via Brera - 20121 Milano (MI) fax 0286463892

Tel. 0461.935161
Ufficio CLARINA
Via Iori, 3
WWW.INTERMEDIA-TN.IT

Le nostre migliori proposte a pag. 10

**MIORI
IMMOBILIARE**
Via del Ponte 5/B - 38096
Padergnone - Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci"
via Brennero 114, 38121
Trento
Tel 339-1389537

Le nostre migliori proposte a pag. 11-12

SOLUZIONE CASA
TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5
T. 0461.234526 T. 0461.391764
Le nostre migliori proposte a pag. 5 - 6
info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it

DRUIOCH
COMPRAVENDITE, LOCAZIONI,
CONSULENZE
E VALUTAZIONI IMMOBILIARI

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella, 5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Le nostre migliori
proposte a pag. 7





BOSENTINO: RIF. TN393:

In posizione panoramica e servita, proponiamo in esclusiva bilocale al primo piano con ascensore composto da cucina-soggiorno, stanza matrimoniale e bagno con doccia. Ampio balcone. termoautonomo. Completo di cantina e posto auto privato. APE ND.

TRENTO:

RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco.

Trattativa riservata.

Maggiori informazioni

in ufficio



TRENTO: SOLTERI: RIF. TN383:

In zona servitissima, proponiamo bilocale al terzo piano composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, bagno, stanza da letto matrimoniale, ripostiglio. Completo di posto auto coperto in garage. Libero da subito, APE ND.



LAGO DI GARDA: RIF. TN389:

In zona Torri del Benaco proponiamo in vendita in esclusiva villa di nuova costruzione con magnifica vista lago. La villa è disposta su due livelli ed è così composta: grande zona giorno con cucina in open space con accesso al terrazzo di oltre 70mq, 3 matrimoniali, 3 bagni, lavanderia, ripostiglio, cantina, ampio giardino privato e piscina. Completano la proprietà posti auto privati coperti. Certificata in Classe energetica A. Fine lavori 2022. Per maggiori informazioni 0461830080



QUARTIERE LE ALBERE:

una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Appartamenti di varia metratura, uffici e negozi. Casaclima B. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albe Viale Della Costituzione n.7. Telefono 334-2452790 0461419161



CANAZEI:

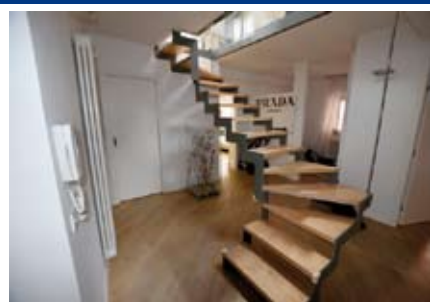
Appartamenti nuovi di ampia metratura

- Diversi Piani
- Diverse metrature
- Inizio lavori: Primavera 2021
- Consegna Estate 2022
- Classe energetica A+
- Vis a` vis impianto di risalita



POZZA DI FASSA: RIF. VF010

Appartamento su due livelli composto da: 4 camere da letto, soggiorno, cucinino separato, bagno e due balconi. Posti auto esterni condominiali. GIARDINO PRIVATO. Subito disponibile. Condominio anni '70. Euro 400.000,00



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.

MEZZOCORONA: RIF. TN390:

In zona centrale, proponiamo elegante attico, servito da ascensore, con vista aperta. Ampio ingresso, importante zona giorno con caratteristica stube, cucina abitabile con dispensa e zona pranzo, ripostiglio; nella zona notte: tre camere matrimoniali, doppi servizi finestrati, ripostiglio. Terrazzi e balconi perimetrali a tutto l'attico con vista aperta a 360 gradi. A completamento soffitta, cantina, grande garage di mq.83 e cortile di proprietà esclusiva. APE in fase di realizzazione.



LOCALITA BRIONE (CONDINO) DI TRENTO: RIF: TN368:

Vendesì stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND

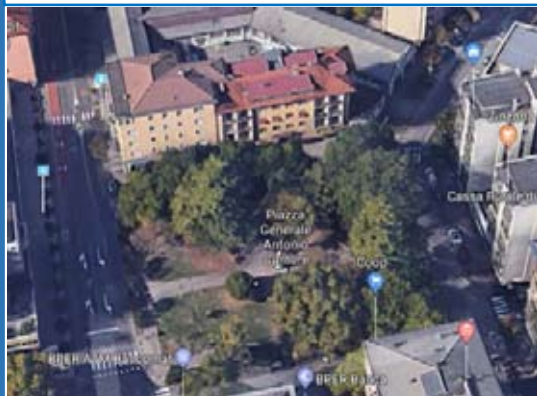


Trento, Via Linz 93



Immobiliare
Spinbau Srl

www.spinbau.it info@ited.it



P.zza Gen. Cantore, 6 – Trento (TN)

RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO

Nuovo ascensore, sopralzo e recupero del sottotetto, con nuova copertura, cappotto termico, riscaldamento autonomo

TRENTO QUARTIERE CRISTO RE

E' stata ultimata la ristrutturazione della palazzina di nostra proprietà in Piazza general Cantore 6 a Trento (TN). E' stata rimessa completamente a nuovo con rifacimento dell'involucro con **cappotto termico**, nuovi serramenti **triplo vetro**, nuove tapparelle motorizzate e cassonetti coibentati, nuova copertura in legno di tipo ventilato. Tutti gli appartamenti sono **termoautonomi**. Possibilità di fruire del **bonus fiscale** per le ristrutturazioni.

2 appartamenti a piano rialzato disponibili.



Classe A - Riscaldamento e raffrescamento a pavimento
Deumidificazione - Triplo vetro

INFORMAZIONI 0461-830080 AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI



GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI

Vendiamo garage, box e posti auto coperti in autorimessa presidiata con cancello automatico, a partire da 16.000 €. Possibile detrazione 50% del costo di costruzione sull'imponibile IRPEF previsto del bonus ristrutturazioni per l'acquisto di garage, box o posto auto pertinenziale.

L'impresa Immobiliare Spinbau Srl rilascia una dichiarazione nella quale sono attestate le spese di realizzazione del box o posto auto.

VARIE METRATURE DISPONIBILI



COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completato la sesta palazzina Blocco C1. Disponibili varie tipologie "bilo e quadrilocale", garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta senza intermediazione. Detrazione fiscale garage.

PIANO SECONDO- MANSARDA C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, rip.,
 disbrigo, 4 balconi, soppalco e cantina.
 Euro 305.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni,
 rip., disbrigo, 4 balconi e cantina.
 Euro 290.000 + iva oltre garage



PIANO SECONDO- MANSARDA C1:

Cucina-soggiorno, 1 stanza, bagno, disbrigo,
 balcone e cantina.
 Euro 147.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C1:

Cucina-soggiorno, 1 stanza, bagno, disbrigo,
 balcone e cantina.
 Euro 143.000 + iva oltre qaraqe

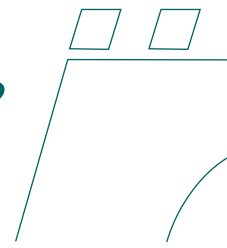




Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



PERGINE VALSUGANA

In posizione tranquilla e soleggiata ampio appartamento con andito esterno. Ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, due stanze e garage. Lavori di risanamento, ideale anche come investimento A.P.E in fase di rilascio



LEVICO TERME

In bifamiliare ampio appartamento libero su tre lati, recentemente ristrutturato. Ingresso, spaziosa zona giorno, doppi servizi, due stanze, ripostiglio e due balconi. Termoautonomo, completo di soffitta, posto auto e garage. Classe G



MARTIGNANO

Vicino al centro e a tutti i servizi, esclusivo ultimo piano disposto su due livelli, recentemente ristrutturato. A primo piano Ingresso, spaziosa zona giorno con balcone e bagno finestrato, al piano superiore tre stanze, bagno finestrato e poggio. Completano l'immobile cantina e garage. Classe B



CLARINA

In zona servita, a pochi minuti dal centro, luminoso appartamento ad ultimo piano. Ingresso, soggiorno - angolo cottura con balcone, bagno finestrato, stanza matrimoniale e stanza doppia con balcone. Termoautonomo, completo di cantina e posto auto coperto. A.P.E in fase di rilascio



SAN VITO DI PERGINE

Luminoso appartamento al primo piano disposto su due livelli con ampio terrazzo panoramico. Al primo livello ingresso, doppi servizi, ripostiglio e zona giorno; al secondo piano due stanze e splendido terrazzo. Completo di garage con comodo accesso. A.P.E in fase di rilascio



VIA MARIGHETTO

In palazzina di sole sei unità ampio appartamento libero su tre lati con ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, due stanze, balcone e cantina. Completo di orto, posto auto coperto e due posti auto esterni. Classe D



TRENTO CENTRO

In zona adiacente al centro storico di Trento proponiamo negozio fronte strada con ampia vetrina, composto da ingresso, due locali e bagno. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

In esclusiva a terzo piano servito da ascensore luminoso appartamento di grande metratura con ampia zona giorno, quattro stanze da letto, bagno finestrato e cantina. Lavori di risanamento. Classe E



LARGO CARDUCCI

Affittiamo negozio composto da: ingresso con vetrina, ampia sala, locale deposito/magazzino e bagno. Disponibile da subito! A.P.E in fase di rilascio



VIA GALILEI

In zona di forte passaggio pedonale, **affittiamo** negozio/ufficio piano terra vetrinato fronte strada. Libero da subito. A.P.E in fase di rilascio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 610.000
VIA LORENZONI

ATTICO
DI
200 MQ
Cantina
C.E. FV
Rif: v302



€ 420.000
CITTA'

DOPPIO INGRESSO
200 mq
3 stanze
Garage
C.E. FV
Rif: v324



€ 320.000
RONCAFORT

105 mq
3 stanze
Studio
Garage
C.E. FV
Rif: v330



€ 195.000
MELTA

90 MQ
2 stanze
Cucina abitabile
2 balconi
Garage
Rif: v219



€ 520.000
VIA GRAZIOLI

3 stanze
balconi
2 bagni
155 MQ
C.E. F.V
Rif: v358



€ 339.000
C.SO 3 NOVEMBRE

135 mq
3 stanze
Soffitta
Balcone
C.E. fv
Rif: v302



€ 350.000
VIGOLO VATTARO

TERRA-CIELO
2 unità
Garge
Giardino
C.E. FV
Rif: v617



€ 310.000
CAVEDINE

PORZIONE
DI CASA
3 stanze
GARAGE
C.E. f.r.
Rif: v619



€ 395.000
TRENTO SUD

Indipendente
GIARDINO
Da ristrutturare
CLASSE F.V.
Rif: v651



€ 250.000
VIA VITTORIO VENETO

3 STANZE
CANTINA
Rif: v335

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Ai nostri consulenti immobiliari puoi CHIEDERE di più!



EUROSTUDIO
 consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@case ditrento.it**

€ 205.000
MATTARELLO

NUOVO
 90 mq
 balcone

Cantina
 C.E. FV
 Rif: v216

COLLINA

MQ 140
 Terrazza
 Garage mq 35

€ 495.000
 Prezzo scontato con cessione
 del credito: € 445.000

€ 230.000
PIETRASTRETTA

77 mq
 TERRAZZA
 2 stanze

Cantina
 C.E. FV
 Rif: v223

€ 115.000
ALDENO

61 MQ
 RISTRUTTURATO
 1 STANZA

Cantina
 C.E. C
 Rif: v111

€ 290.000
BASELGA DI PINE'

Porzione di casa con
 appartamenti.
 Rif: v625

€ 550.000
ATTICO

207 mq
 Possibilità
 garage

Terrazza
 C.E. FV
 Rif: v320

€ 275.000
C.so Rosmini

ROVERETO
 2 BAGNI
 CANTIN

3 STANZE
 C.E. FV
 Rif: 347

€ 210.000
BASELGA DI PINE'

2 STANZE
 CUCINA
 SOGGIORNO

Terreno
 C.E. FV
 Rif: v218

€ 238.000
CIVEZZANO

2 stanze
 Studio
 cabina armadio

1 balcone
 Cantina
 Rif: v212

€ 110.000

700 MQ
 LAGOLO
 Rif: T18

€ 210.000

SAN MICHELE A/A
 1.150 MC
 Rif: T18

TERRENI EDIFICABILI



A1C1538-TRENTO ROMAGNANO € 349.000,00 PREZZO RIBASSATO!! Energia aumenta? No problem, vende graziosa casa a schiera con piccolo giardino in accesso. A piano terra: altro, soggiorno, cucina con accesso ad altro giardino e bagno; a piano primo: 3 stanze, bagno e balcone; nell'interrato: cantina, centrale termica e ampio garage; sul tetto impianto fotovoltaico con conto energia, costi ridottissimi annui per l'energia, serramenti con triplo vetro appena sostituiti. Cl: D; IPE: 121,24 kWh/mq.



A1C1534-BASELGA DI PINE' € 870.000,00 vende intera palazzina composta da 7 miniappartamenti, 3 appartamenti bicamere, 2 negozi con accessori e 2 depositi. Ideale per ristrutturazioni con recupero fiscale. **Info: 3404500581**



A1C1531-TRENTO VIA Malfatti, TI PIACE VEDERE LA CITTA' DALL'ALTO? € 630.000,00 vende appartamento di ampia metratura libero su tre lati ad ultimo piano dotato di terrazzo panoramico, vista aperta su città e montagne circostanti composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi, ascensore, completa la dotazione il garage doppio. Cl: D IPE: 174,78 kWh/mq. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq



A1C1542-TRENTO LAVIS € 128.000,00 vende recente bilocale sito al secondo piano di una palazzina con ascensore. Ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno e ampio balcone a servizio sia della zona giorno che della zona notte. Cantina di proprietà e posti auto condominiali. Zona servita e con possibilità di parcheggio. Cl: D; IPE: 131,60 kWh/mq.



A1C1519-TRENTO CITTA' SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1552-TRENTO LOC. VELA € 187.000,00 vende in piccolo e recente contesto condominiale, appartamento servito da ascensore e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 balconi, antibagno, bagno finestrato, 2 stanze matrimoniali e garage. Termoautonomo. Cl: B IPE: 51,22 kWh/mq.

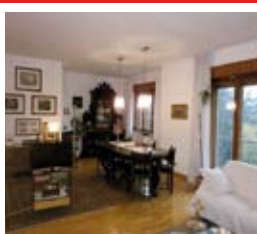
Cestari Suarai



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1548-TRENTO VIA GRAZIOLI € 490.000,00 vende ampio appartamento a piano alto composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, studio, corridoio, 2 bagni, 3 stanze, 2 poggioni, soffitta, cantina, riscaldamento centralizzato, ascensore. Palazzo signorile e ben abitato. Cl: D; IPE: 168,32 kWh/mq.



A1C1544-TRENTO RAVINA € 369.000,00 vende in palazzina di recentissima costruzione, in condizioni pari al nuovo, appartamento piano secondo con ingresso, soggiorno con cottura e terrazzo, camera matrimoniale, 2 camere singole, w.c. lavanderia, bagno f., 2 ampi balconi. Cantina. Possibilità di acquisto garage di 36 mq con seconda cantina. Cl: A+; IPE: 17,76 kWh/mq.



A1C1509-TRENTO ADIACENTE CENTRO STORICO € 540.000,00 vende a quinto piano in posizione tranquilla luminoso e signorile appartamento termoautonomo così composto: ingresso, grande salone con poggio, cucina abitabile, due grandi stanze matrimoniali con cabina armadio, terza stanza, due bagni finestrati, lavanderia e grande cantina. Possibilità di realizzare quarta stanza. Cortile con posti auto esterni in affitto. Cl: D; IPE: 125,78 kWh/mq.



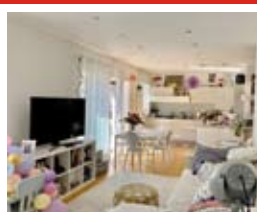
A1C1546-TRENTO CENTRO STORICO € 140.000,00 vende monolocale attualmente locato e adatto per investimento. Posizione strategica in una delle vie più belle del centro storico della città e molto richiesta da professionisti, studenti o turisti che garantiscono una locazione continuativa nel tempo. Per info e visite telefonare 3404500581. Cl: G; IPE: 365,07 kWh/mq.



A1C1497-TRENTO ZONA GABBILO € 118.000,00 vende in contesto residenziale molto tranquillo, miniappartamento est-ovest composto da ingresso con cucinotto, soggiorno, stanza da letto, ripostiglio e bagno. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 123,748 kWh/mq.



A1C1541-TRENTO CENTRO CITTA' € 375.000,00 zona C.so 3 Novembre vende in contesto silenzioso e fuori dal traffico, appartamento recentemente ristrutturato e in perfetto stato a piano quarto servito da ascensore. Ingresso, soggiorno con cucina a vista, 2 balconi, disbrigo, ripostiglio-lavanderia, 2 stanze e bagno finestrato. Ampia cantina e comodo garage in proprietà.



A1C1523-TRENTO ZONA VIA DEI MILLE € 355.000,00 vende luminoso appartamento accuratamente ristrutturato ed ottimamente esposto. Ingresso, ampia zona giorno con moderna cucina a vista, balcone a sud, 2 stanze e 2 bagni. Cantina. Condizionatore. Finiture di pregio e ottime condizioni pari al nuovo. Piano alto con ascensore. Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



A1C1423-TRENTO BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 9 unità vende nuovo appartamento a piano intermedio con terrazzino e vista aperta. Garage, posti auto esterni. Possibilità scelta finiture interne. TRATTATIVA RISERVATA.

Cestari Suardini

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1626-TRENTO RONCAFORT € 290.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia e giardino di proprietà (parzialmente piastrellato). Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1623-TRENTO CLARINA € 510.000,00 vendesi nuovo appartamento piano alto composto da: ingresso, soggiorno con terrazzo a ovest, cucina abitabile, disbrigo, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, 2 bagni finestrati, ripostiglio e terrazzo ad est. Capotetto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna in 180 giorni (foto di repertorio). Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1622-TRENTO CLARINA € 290.000,00 in nuova palazzina vendesi appartamento piano alto composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato e terrazzo tutto al sole. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



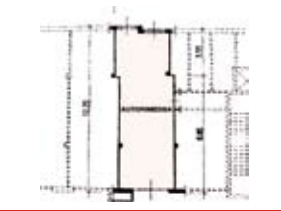
A3C1616-TRENTO ZONA C.SO III NOVEMBRE € 199.000,00 ULTIMO PIANO vende appartamento abitabile da subito, così disposto: ingresso/disimpegno, cucina abitabile, ampio soggiorno, ripostiglio, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato. Completano la proprietà la soffitta e la cantina. Possibilità di acquisto arredi. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. Zona comoda a tutti i servizi. Possibilità realizzo seconda camera. Cl: E; IPE: 206,93 kWh/mq. **Info 329 1946524**



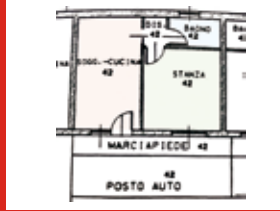
A3C1571-TRENTO CENTRO STORICO € 380.000,00 APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE vende a piano secondo di circa 150 mq attualmente così disposto: soggiorno di 60 mq, balcone con vano caldaia, due bagni, camera da letto matrimoniale, cucina abitabile. Possibilità realizzo seconda camera. Zona comoda a tutti i servizi e centralissima. Completano la proprietà la cantina e la soffitta. Cl: E; IPE: 205,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1419-PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 3291946524**



A3C1615-TRENTO SAN DONNA' € 42.000,00 GARAGE DOPPIO vende a piano terra all'interno di una palazzina signorile. Accesso comodo e con facilità di manovra. Disponibile da subito. Basculante manuale. Acquisto da privato. Misure: Lung. m 12,55; Largh. m 3,85; Largh. basculante m 2,50. **Info 329 1946524**



A3C1620-TRENTO RONCAFORT € 118.000,00 vendesi miniappartamento locato a piano terra con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato con velux, marciapiede e posto auto di proprietà. Possibilità acquisto arredi. Riscaldamento autonomo e senza spese di condominio. Capotetto esterno. Attualmente locato ad € 500,00 mensili. Cl: C; IPE: 97,92 kWh/mq. **Info 329 1946524**



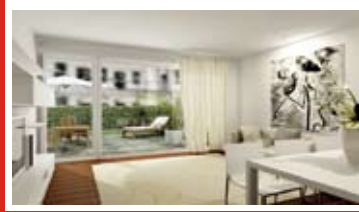
A3C1609-TRENTO MATTARELLO € 495.000,00 ATTICO vendesi in palazzina in fase di realizzazione composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, due bagni finestrati e tre terrazzi. Completano la proprietà garage doppio e cantina. Capotetto esterno, pannelli solari. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna estate 2022. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1467-TRENTO SUD € 109.000,00 CARATTERISTICA CASA STORICA vende appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Posto auto assegnato. Casa di 6 unità abitative. Riscaldamento autonomo. esposto sud/est. Cl.: G; IPE: 507,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1585-TRENTO VELA € 317.000,00 VILLETTA A SCHIERA DI TESTA vende pronta da abitare così disposta: piano interrato: centrale termica, cantina sottoscala e garage; piano terra: cortile di 18 mq; piano rialzato: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, disbrigo, bagno di servizio, balcone e scala; Piano primo: camera matrimoniale, due stanze, disbrigo, bagno finestrato e due balconi; sottotetto: soffitta pavimentata di 40 mq. Possibilità acquisto arredi. Cl: G; IPE: 310,91 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1625-TRENTO RONCAFORT € 217.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato, giardino di proprietà. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1501-TRENTO ZONA TOP CENTER € 210.000,00 vendesi appartamento piano alto, pronto abitare, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, disbrigo, bagno con vasca e balcone ad ovest. Possibilità arredi. Infissi esterni nuovi. Aria condizionata. Tapparelle elettriche. Posti auto condominiali. Cl: B; IPE: 40,26 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1606-TRENTO ZONA VIA CERVARA € 225.000,00 in palazzina di 5 unità abitative, proponiamo in vendita appartamento nuovo a piano terra, con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, disbrigo, ripostiglio, bagno con doccia e cortile esterno piastrellato. Possibilità di acquisto posto auto di proprietà. Termoautonomo; no spese di condominio. Ottimo come investimento. Cl: B; IPE: 70,20 kWh/mq. **Info 3291946524**



A2C2016-VOLANO, € 195.000,00 praticissimo a tutti i servizi, vende in piccola palazzina appartamento posto a primo piano composto da ampio ingresso, spazioso soggiorno pieno di luce con uscita su terrazzino, cucina separata abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, due camere singole e bagno finestrato. Completa la proprietà un comodo garage di 26 mq, a piano interrato. Appartamento con riscaldamento autonomo, pochissime spese di gestione, prontamente abitabile. Cl. D; IPE 183,16 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2060-ROVERETO CENTRO € 440.000,00 ATTICO IN VIA MANZONI, in pieno centro con spettacolare vista. Attico libero sui lati est sud ovest, composto da ingresso, grande e luminoso salone con uscita su terrazzo a sud di 35 mq., cucina abitabile, sei stanze da letto, tre bagni, due balconi. A piano interrato garage, posto auto coperto privato e tre cantine!! L'appartamento, internamente da ristrutturare, permette di essere suddiviso in base alle proprie esigenze. Gode di una vista e di una luce senza paragoni.... Oggetto unico... Cl. E; IPE: 222,30 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1996-ROVERETO MARCO € 179.000,00 PREZZO AFFARE!! tricamere con garage e cantina, appartamento giorno notte ultimo piano in piccola palazzina, composto a zona giorno da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, scala per la zona notte. A zona notte, grande stanza da letto matrimoniale, stanza singola di dimensioni generose dove poter posizionare due letti e comoda terza stanza da letto singola; tre balconi e ripostiglio nel sottotetto. Completa la proprietà ampio garage di 17 mq. e cantina. Cl. D IPE: 127,37 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C2063-ROVERETO CORSO BETTINI € 238.000,00, a 100 metri dal Mart, in palazzo storico ristrutturato, affascinante appartamento ultimo piano duplex composto da ampio ingresso, splendida zona giorno di dimensioni generose con affaccio su Corso Bettini, disbrigo, bagno e ripostiglio lavanderia; sovrastante la zona giorno, mansardata travi a vista trova spazio la zona notte con stanza da letto matrimoniale parzialmente arredata, stanza singola, secondo bagno finestrato con velux e zona soppalco con affaccio sul soggiorno. APE Classe D; IPE: 128,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2048-ROVERETO CENTRO in palazzo storico ristrutturato che ha saputo mantenere e valorizzare le peculiarità e la storia del palazzo... Appartamento con ottime rifiniture composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, balcone con ripostiglio/lavanderia. Riscaldamento a pavimento, aria condizionata, finiture di altissima qualità, servizio da ascensore. Sussiste inoltre a parte del prezzo, la possibilità di acquisto di cantina e di un comodo posto macchina coperto a circa 200 metri dal palazzo. Cl. B; IPE 112,30 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2007-ROVERETO CENTRO VIA MATTEO DEL BEN € 170.000,00 ampio appartamento con balcone a sud, cucina separata abitabile, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, bagno finestrato. Cantina. Palazzina con ascensore. Cl: D; IPE: 182,15 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C1990-A 2 KM DA CALLIANO AFFASCINANTE CASALE IN SASSO € 890.000,00 antico casale tutto in sasso a vista, originariamente un vecchio mulino, circondato da oltre 11.000 mq. di terreno. Il casale si sviluppa su piani distinti con 2 grandi appartamenti di circa 170 mq, cadauno con ingresso, salone con cucina a vista e stufa ad ole, antichi porticati con travi in legno sapientemente recuperati, 3/4 camere da letto, balconi vista rio, doppi bagni. A piano seminterrato troviamo la centrale termica, 2 cantine e garage. Dall'adiacente vecchio grano è stato ricavato di recente un grazioso miniappartamento disposto su due livelli completamente ristrutturato. Nel terreno insistono due stalle ideali per chi vuole avere animali. Cl. D; IPE: 140,23 KWh/mq. Info 335 6675161

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

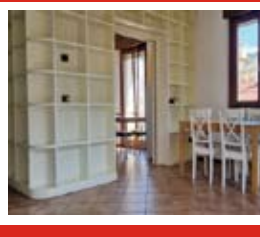
www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C2008-ALA S. MARGHERITA € 269.000,00 SUPER PANORAMICA, villa a schiera in contesto di assoluto prestigio. La casa è composta da piano terra con accesso da piccolo giardino, zona giorno open space, bagno di servizio finestrato, ampio balcone sul lato ovest. Primo piano con tre stanze da letto, cabina armadio, secondo bagno finestrato ed ampio balcone sul lato ovest. A piano seminterrato garage doppio e locale pluriuso cantina/lavanderia. Riscaldamento autonomo, pannelli solari e pochissime spese di gestione!! Cl. D; IPE: 127,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2039-ROVERETO CENTRO € 330.000,00 PREZZO RIBASSATO!! appartamento internamente ristrutturato pronto ad abitare!! Libero su tre lati, sud ovest e nord, gode di ottima luminosità. È composto da ampio ingresso con zona ripostiglio, soggiorno con uscita ad ovest su gradevole balcone con vista aperta, cucina separata abitabile con dispensa ed uscita a sud su balcone; disbrigo, stanza da letto matrimoniale, due stanze singole, doppi servizi. A piano interrato comodo garage di 17 mq. e cantina. Piano alto servito da ascensore. Cl. C; IPE 89,32 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2057-ROVERETO VIA DRIO-POZZO € 295.000,00 LUMINOSO ULTIMO PIANO, in una delle zone più ricercate, con gradevole terrazzo con vista aperta sulle città. Ingresso, soggiorno con uscita su terrazzo, cucina separata abitabile, disbrigo, stanza da letto matrimoniale, ampia stanza singola, doppi servizi. Scala interna che dal soggiorno conduce nel sottotetto dove si trova un ampio spazio da adibire a terza stanza o studio. Completo di garage e cantina e comodo cortile destinato a parcheggio condominiale. Cl. IPE 127,30 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2045-ROVERETO CENTRO in nuova piccola palazzina stupendo attico disposto su due livelli. A penultimo piano, immensa zona giorno openspace, bagno e possibilità di ricavare una prima camera con bagno personale, stupendo terrazzo di circa 50 mq. Ad ultimo piano tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi, locale guardaroba, due balconi. Sussiste ad ora la possibilità di scegliere una distribuzione degli spazi interni sia a zona giorno che a zona notte in base alle proprie esigenze. A piano interrato garage doppio. Soluzione unica considerando che questo immobile scosta dal prezzo di vendita il sistema bonus per un massimo di Euro 96.000,00!!!!!! riscaldamento autonomo. Cl. A+; IPE 27,50 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1963-TOLDI DI NORIGLIO € 488.000,00 CASA E CONTESTO DAL FASCINO UNICO!! in uno dei borghi più belli d'Italia, prestigioso rustico in sasso composto da due unità abitative. A piano terra miniappartamento con proprio ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura ad avvolto, ampia stanza da letto, bagno. A primo piano con ingresso privato, l'appartamento padronale composto da ampia stanza soggiorno con stufa ad ole, zona studio/libreria, bagno finestrato, a terzo piano mansardata travi a vista, grande camera padronale, stanza matrimoniale con cabina armadio, stanza singola e bagno finestrato con velux... Cl. E; IPE 190,25 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1968-ROVERETO CENTRALISSIMO, IL SOLE E LA VISTA TE LA OFFRE L'APPARTAMENTO, le finiture le puoi scegliere tu. Piano alto in fase di ristrutturazione con possibilità scelta delle finiture. Ingresso, salone con grande cucina a vista balcone ad angolo, bagno di servizio, disbrigo con separazione zona notte, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato con balconcino, 2 stanze matrimoniali ed una singola, balcone. A piano interrato grande cantina. Interessante formula di recupero fiscale dei lavori di ristrutturazione!!! Possibilità di box auto nelle vicinanze. Cl. D; IPE: 178,69 KWh/mq. Info 335 6675161



A2C1903-NOGAREDO in splendida posizione collinare vende terreno edificabile di 2600 mq. con la possibilità di suddividere anche in più lotti. Ideale per imprese o per due nuclei familiari che vogliono edificare la casa dei propri sogni..... Info 335 5616956



A2C2053-ROVERETO ZONA CORSO ROSMINI € 99.000,00 GRADEVOLE, LUMINOSO UFFICIO, in posto strategico vicino a tutti i servizi, composto da ingresso, due uffici esposti a sud, anti bagno, bagno, balcone a sud. Posto auto coperto in esclusiva proprietaria!! L'ufficio si presenta in perfette condizioni con pochissime spese di gestione e viene venduto parzialmente arredato. Riscaldamento autonomo. Disponibilità immediata. Cl. D; IPE: 159,42 KWh/mq. Info 335 5616956

COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19
 T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
 T. 0464.424458



A2C1924-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE DI VIA DEL GARDA € 192.000,00 vende pratico magazzino di 385 mq. posto a piano interrato con comodo accesso, altezza interna di 4 metri. Dotato di impianto di illuminazione e portone motorizzato. Struttura recente in perfette condizioni. **Info 335 5616956**



A2C1981-MORI ZONA INDUSTRIALE, vende capannone di 500 mq. + 60 mq di soppalco + cortile esterno di circa 370 mq. Altezza interna di 5 metri. Sono presenti luminosi uffici con propri servizi e spogliatoi con ulteriori servizi e doccia. Il capannone si presenta in perfette condizioni, pieno di luce naturale con finestre laterali e luminari. Dotato di impianto di illuminazione e di impianto di riscaldamento. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca. **Info 335 5616956**



A1C1430-PERGINE TERRENO EDIFICABILE PRODUTTIVO PREZZO RIBASSATO vende in ottima posizione di 6.829 mq con la possibilità di costruire un capannone fino a 3.940 mq, altezza 12 m e ampio piazzale recintato. **Info 335 8076378**



A1C1528-LAVIS ZONA INDUSTRIALE € 450.000,00 vende capannone / magazzino di ca 600 mq e altezza 8,50 m. dotato di piccolo ufficio a p.t. e appartamento per custode a primo piano, corpi illuminanti, portone industriale, bagno, piazzale condominiale. **Info 335 8076378**



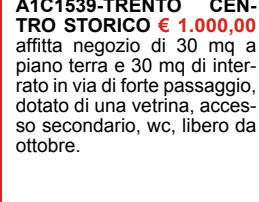
A1C1539-TRENTO CENTRO STORICO € 1.000,00 affitta negozio di 30 mq a piano terra e 30 mq di interrato in via di forte passaggio, dotato di una vetrina, accesso secondario, wc, libero da ottobre.



A1C1549-TRENTO PIAZZA VICENZA € 225.000,00, NEGOZIO inserito in un contesto di locali commerciali, scuole, negozi e ospedali, vendiamo esclusivo locale commerciale di ca. 85 mq. di cui 20 mq di magazzino e un bagno, sito a piano terra, sbarriato, fronte strada, completamente vetrinato in zona di forte passaggio, servito dai trasporti pubblici. Il locale ospita l'attività di parrucchiere da oltre vent'anni, vi è la possibilità di acquistare anche l'attività! **Info 3204549760**. Cl: E, IPE: 178,22 KWh/mq.



A1C1524-TRENTO SPINI DI GARDOLO vende nuovo capannone industriale di 4.800 mq, altezza 12,50 m, dotato di 5 portoni industriali, ampio piazzale circostante, possibilità di realizzare uffici su tre piani. Informazioni solo in ufficio. **info 335 8076378**



A1C1526-TRENTO RAVINA € 550.000,00 vende comodo e recente capannone di ca. 600 mq. con altezza max 9,60 md dotato di impianto elettrico, corpi illuminanti, portone industriale, uffici ca. 300 mq, piazzale recintato e posti auto in comproprietà, cancello elettrico. **Info 335 8076378**



A2C1735-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende in recente struttura capannone composto a piano strada da laboratorio per circa 150 mq, con altezza interna di circa 6 metri; sala riunioni, uffici e servizi per circa 100 mq.; a primo piano altri uffici di rappresentanza, servizi ed archivio per circa 130 mq. A piano strada piazzale di esclusiva proprietà per circa 105 mq. Struttura in perfette condizioni, luminosissimo e con ottima visibilità. Adatto per attività artigianale/commerciale. Cl D; IPE: 48,35 Kwh/mq **Info 335 5616956**



A1C1536-TRENTO VIA DEL COMMERCIO, IMMOBILE LOCATO A REDDITO, vende capannone-magazzino locato di ca. 550 mq a piano terra e ca. 340 mq. di uffici a primo piano dotati di ingresso indipendente, nuovo collegamento alla tangenziale e autostrada. Cl: C; IPE: 26,50 KWh/mca.



A2C1957-ROVERETO ZONA CORSO ROSMINI € 99.000,00!!! GRADEVOLE, PICCOLO UFFICIO, in posto strategico vicino a tutto!! composto da ingresso, due uffici, anti bagno, bagno, balcone a sud. A piano interrato posto auto coperto privato!! In perfette condizioni, venduto parzialmente arredato con pochissime spese di gestione. Riscaldamento autonomo. Disponibilità immediata! Cl: D; IPE: 36,18 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 6.700 mq. piantato a tramiener; impianto nuovo a guyot con pozzo privato. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, con due comodi accessi. **Info 335 5616956**



A2C2018-VALLAGARINA, vende, in lotto di 4.000 mq. capannone indipendente di 1750 mq con altezza utile interna di 9 metri + soppalco a primo piano per uffici, archivio, servizi per circa 350 mq. Struttura recente, priva di pilastri interni!! **Info 335 5616956**



A2C1916-VILLA LAGARINA, vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.600 mq. Altezza interna di 4,5 metri e 3,80 metri. Tutto cablato, con impianto di riscaldamento e di illuminazione. Struttura in buone condizioni, prontamente disponibile!! **Info 335 5616956**



Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)
Tel. 0461.234526
Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)
Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



CENTRO STORICO

A001: CENTRO STORICO: IN SPLENDIDO PALAZZO STORICO recentemente ristrutturato, proponiamo ottimo monolocale esposto a sud servito da ascensore. Ingresso arredabile con portoncino blindato, zona giorno/notte con cucina a scomparsa, bagno cieco con doccia. T.A., Cl. En. N.D.

€ 200.000



PIANO ALTO

A005: SOLTERI: MINIAPPARTAMENTO ARREDATO A PIANO ALTO in bel condominio vicino a tutti i servizi. Corridoio d'ingresso arredabile, ripostiglio, bagno cieco, grande zona soggiorno - cucina, ampio balcone panoramico e generosa matrimoniale. Possibilità BOX. T.A., Cl. En. D.

€ 130.000



A REDDITO

A006: PERGINE: IN PIENO CENTRO STORICO, grande mini appartamento al primo piano in palazzo con ascensore. Soggiorno - cucina, ripostiglio/studio, camera matrimoniale e bagno. Cantina e posto bici coperto !!! VENDUTO LOCATO - LOCATO A 450 euro/mese !!! T.A., Cl. En. D.

€ 99.000



CENTRO STORICO

A013: PERGINE: IN PIENO CENTRO STORICO, grande mini appartamento al terzo piano in palazzo con ascensore. Soggiorno - cucina, camera matrimoniale e bagno. Posto bici coperto !!! OTTIMO PER INVESTIMENTO !!! T.A., Cl. En. D.

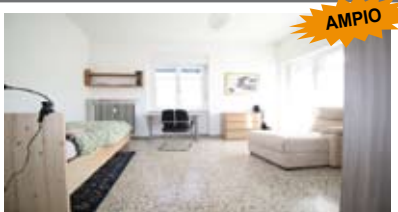
€ 105.000



DUPLEX

A027: CLARINA: AMPIO MINIAPPARTAMENTO DUPLEX in zona servita a pochi minuti dal centro città, proponiamo splendido MINI su due livelli in palazzo storico di recente ristrutturazione. Ingresso, bagno, zona giorno con scala a vista che conduce al livello superiore dove troviamo una ampia stanza matrimoniale mansardata con travi a vista. Cl. En. D.

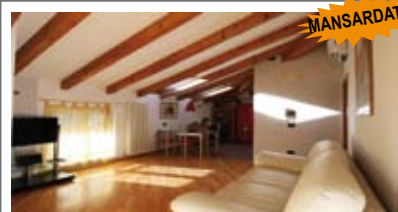
€ 209.000



AMPIO

B003: SAN DONA': VICINO ALLA CITTÀ E ALLE FACOLTÀ DI COLLINA, vendiamo all'ultimo piano, appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 balconi, disbrigo, 2 stanze doppie, bagno f. Ampia cantina. P. auto condominiale. *** IDEALE ANCHE PER INVESTIMENTO*** T.A., Cl. En. C

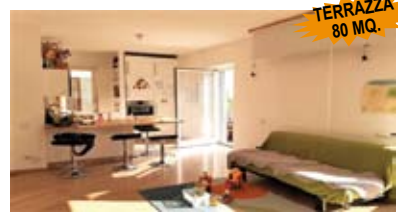
€ 229.000



MANSARDATO

B009: CIVEZZANO: SPLENDIDO ULTIMO PIANO IN CENTRO, con luminoso living con zona soggiorno e zona cottura, balcone, disbrigo arredabile, generosa stanza matrimoniale, grande camera doppia e bagno finestrato. Grande garage. T.A., Cl. En. N.D.

€ 220.000



TERRAZZA 80 MQ.

B019: ZONA BUONCONSIGLIO: RISTRUTTURATO CON SPLENDIDO TERRAZZO DI 80 MQ.. Ingresso, ampio soggiorno-cucina con terrazzo, doppi servizi, stanza media, stanza matrimoniale. (T.A., impianto aspirazione centralizzato, predisposizione aria condizionata). Generosa soffitta. Possibilità BOX in affitto.. Cl. En. N.D.

€ 430.000



INTERESSANTE

B035: CRISTO RE: APPARTAMENTO IN PICCOLA PALAZZINA, ampio soggiorno - cucina con uscita sul primo balcone, ripostiglio, disbrigo, due camere, una matrimoniale, stanza doppia con uscita sul secondo balcone, bagno finestrato. Cantina. Garage venduto a 20.000€ aggiuntivi. T.A., Cl. En. N.D.

€ 250.000



INTERESSANTE

B036: SOPRAMONTE: ULTIMO PIANO in piccola palazzina fuori dal traffico, grazioso appartamento mansardato. Ingresso, soggiorno cucina con vista panoramica, stanza matrimoniale, stanza media, bagno, parti basse ad uso ripostiglio. T.A., Cl. En. N.D.

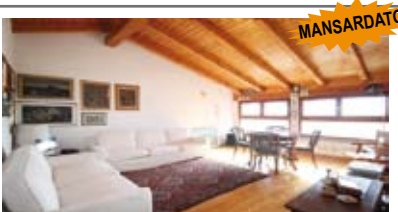
€ 160.000



PISTE SKI

B054: MONTE BONDONE: NORGE - IN BEL COMPLESSO CONDOMINIALE proponiamo grazioso appartamento ARREDATO vicino alle piste da SKI. Ingr. indipendente, balcone, atrio, ampio soggiorno con splendida vista sul Brenta, angolo cottura, disbrigo notte, stanza matrimoniale, stanza media, bagno. Pauto e legnaia. Ampio giardino condominiale. Cl. En. N.D.

€ 128.000



MANSARDATO

B096: CIVEZZANO: SPLENDIDO ULTIMO PIANO MANSARDATO, composto di luminoso living con zona soggiorno/pranzo, cucinino, terrazza, ripostiglio, generosa stanza matrimoniale, grande camera doppia, stanza bagno finestrata con idromassaggio e secondo bagno. T.A., Cl. En. N.D.

€ 225.000

A003: SO...



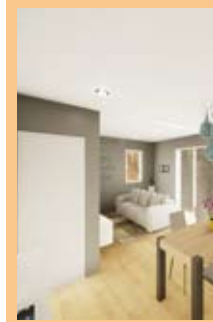
MINIAPPARTAMENTO ALTO In zona servita ai principali servizi a SUD, composto da soggiorno con balcone, camera, bagno e ripostiglio. Proprietà e pauto. * OTTIMO PER INVESTIMENTO. T.A., Cl. En. D.



D020: VILLAM...



NUOVA Residenza Palazzina di 6 unità con vista panoramica e servita. Proponiamo appartamenti con doppi servizi e giardino. Elevato standard architettonico, utilizzo di fonti rinnovabili. Conseguimento Cl. En. A+



0461.234526



0461.391764



ALTERI:
DA VEDERE

TO A PIANO
servitissima vic-
servizi, esposto
o da: ingresso,
angolo cottura,
era matrimoniale
siglio. Cantina di
condominali.
INVESTIMENTO *
€ 127.000

MONTAGNA:
TOP CLASS

za "MIA", in pa-
nità, posizione
oleggiata, pro-
gramenti 2 stan-
rsvizi e terrazze/
o comfort abi-
ura moderna e
energetiche rin-
gna fine 2021.
da € 285.000
+ garage/p.auto



V
GRAZIOLI

C001: VIA GRAZIOLI: AMPIO APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE in condominio anni settanta, perfettamente mantenuto e così composto: ampio atrio d'ingresso, grande salone, tre balconi, cucina, corridoio, 3 stanze, ripostiglio, 2 bagni. Garage e una cantina. Cl. En. N.D.

€ 450.000



AMPIO
DUPLEX

C005: VIGOLO VATTARO: IN CENTRALISSIMA PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE, ampia soluzione su due livelli con cucinino, living/pranzo, soggiorno, studio, bagno, poggolo, scala a chiocciola per il piano mansardato, tre stanze (M + D + S), ripostiglio, bagno e secondo poggolo. Cortine, garage, stube, legnaia, giardinetto e due cantine. T.A., Cl. En. N.D.

€ 249.000



PER
FAMIGLIA

C008: RAVINA: SPAZIOSO APPARTAMENTO CON TRE STANZE IDEALE PER FAMIGLIA. Ingresso, soggiorno, balcone a est, cucina, ripostiglio, disbrigo notte, 2 stanze medie, stanza matrimoniale, bagno cieco. Cantina e soffitta. Pauto coperto nella rimessa condominiale. Numerosi p.auto e giardino cond. T.A., Cl. En. N.D.

€ 260.000



RISTRUTTURATO

C010: VIA MEDICI: BELLISSIMO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO NEL 2017. Ingresso arredabile, soggiorno con uscita sul balcone, cucina con ripostiglio, secondo disbrigo, 2 matrimoniali e camera doppia, ampio bagno finestrato. Cantina di pertinenza e numerosi p.auto cond. Cl. En. N.D.

€ 380.000



CENTRO
STORICO

C011: PERGINE CENTRO: IN PALAZZO STORICO, luminoso attico mansardato. Ampia zona giorno con stufa del 700 e sopralco abitabile, cucina, dispensa e lavanderia, corridoio, ripostiglio/c.t., 2 stanze doppie e una matrimoniale con cabina armadio (possibilità di ricavare la quarta stanza), doppi servizi. Giardino esclusivo con p.auto privati. T.A., Cl. En. N.D.

€ 339.000



RISTRUTTURATO

C016: S. MICHELE: DUPLEX RISTRUTTURATO IN CENTRO STORICO ingresso, soggiorno - cucina di 30 mq. con camino fuoco a vista, camera doppia e primo bagno di servizio. Al secondo piano: 2 camere da letto (M + S) e il secondo bagno. Soffitta e legnaia/deposito. T.A., Cl. En. N.D.

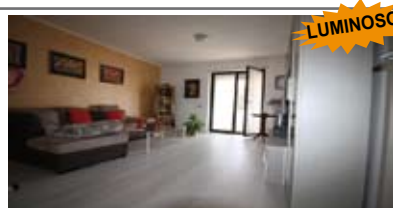
€ 257.000



RISTRUTTURATO

C020: ADIACENTE AL CENTRO: AMPIO 3 STANZE RISTRUTTURATO - A PIANO ALTO, in bel contesto residenziale. Ingresso, zona giorno con cucina abitabile e soggiorno, ripostiglio, disbrigo notte con le 3 stanze (M+S+S), doppi servizi di cui uno finestrato. Pauto condominiale in piazzale privato e cantina. VENDUTO ARREDATO. T.A., Cl. En. B+

€ 420.000



LUMINOSO

C025: RONCAFORT: APPARTAMENTO MOLTO LUMINOSO E PARZIALMENTE RISTRUTTURATO. Corridoio d'ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, balcone, doppi servizi, tre camere di cui una matrimoniale e due doppie e secondo balcone. Soffitta e pauto condominiale coperto assegnato. Garage a 20.000€ aggiuntivi. T.A., Cl. En. N.D.

€ 310.000



AMPIA
METRATURA

G012: FORNACE: IN CENTRO STORICO A FORNACE a pochi minuti a piedi dai primi servizi proponiamo ampia soluzione TERRA - CIELO di circa 290 mq. da ristrutturare. L'immobile è disposto su 4 livelli, a piano terra ampie cantine, primo e secondo piano abitativi e ad ultimo piano soffitta grezza openspace. Possibilità di creare 2 unità abitative indipendenti. T.A., Cl. En. G

€ 106.000



AMPIO
GIARDINO

H002: M. BONDONE: IN VILLA BIFAMILIARE con VISTA BRENTA, appartamento su due livelli composto da ingresso, ampio soggiorno pranzo con caminetto e terrazzino, cucina abitabile, disbrigo, 2 matrimoniali, bagno f., al livello mansardato ampio openspace con zona relax, tre stanze, terrazzo e bagno f. Cantina. Ampio giardino di proprietà. Cl. En. F

€ 230.000



TERRA-
CIELO

H006: SOPRAMONTE: PORZIONE TERRA CIELO, Nel centro storico di Sopramonte, vendiamo la nuda proprietà di una porzione di casa terra-cielo, in posizione soleggiata con splendida vista e libera su tre lati. L'immobile si compone di 4 livelli fuori terra da circa 50 mq. ciascuno. A piano strada 2 posti auto, un garage, e tre grandi cantine. * Da ristrutturare. T.A., Cl. En. N.D.

€ 230.000



SCHIERA
DI TESTA

H014: VILLAZZANO: AMPIA SCHIERA DI TESTA OTTIMAMENTE ESPOSTA in buone condizioni. Ingresso, stanza o studio, ampio soggiorno con zona pranzo, splendido terrazzo, cucina abitabile a vista sul soggiorno, antibagno/ripostiglio, bagno finestrato. Zona notte con 2 stanze, giardino e bagno finestrato. Ampio box, e cantina. T.A., Cl. En. E

€ 430.000



2 PORZIONI
(200 MQ.)

H021: TERLAGO: DUE PORZIONI DI CASA STORICA ADIACENTI - DA RISTRUTTURARE con la possibilità di ottenere due abitazioni indipendenti su tre livelli o un'unica appartamento da oltre 150 mq.. Immobile completo di due garage e spazi accessori multiuso. IMMOBILE OTTIMO PER SFRUTTARE GLI ATTUALI INCENTIVI FISCALI !! T.A., Cl. En. G.

€ 80.000



LUSSUOSO

H023: CENTRO STORICO: PORZIONE DI CASA STRUTTURATA SU PIÙ LIVELLI, composta da corridoio d'ingresso, sala da pranzo, cucinotto, bagno; al piano soprastante ampio salotto con affaccio su zona pranzo e cucina; salendo zona notte con 2 stanze e secondo bagno. Ad ultimo piano, stanza, studio e terzo bagno. T.A., Cl. En. N.D.

€ 459.000



LIBERTY

I004: BOLGHERA: RARO APPARTAMENTO DA 180 MQ. NETTI IN PREGIATO contesto storico composto di sole 4 unità abitative. Ampio ingresso, cucina abitabile, ampia zona living con sala da pranzo e salotto, 2 camere matrimoniali, balconi, 2 stanze doppie, doppi servizi finestrati, lavanderia, ripostiglio. Raro garage di 30 mq., 2 p. auto privati e ampia cantina. ** Immobile unico nel suo genere **. Cl. En. N.D.

€ 598.000



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com



€ 355.000

PERGINE, Viarago

schiera di testa libera tre lati con curato giardino, soleggiata, vista panoramica. Abitazione su tre livelli, ampia metratura, quattro camere e studio, cucina abitabile, tre bagni finestrati, balconi. Piano seminterrato con garage e cantina. Posto auto privato nel piazzale. Termoautonoma, serramenti pvc triplo vetro. Perfette condizioni.



€ 125.000

PERGINE, Madrano

Grazioso recente miniappartamento con terrazza privata di circa 30 mq, molto panoramica. Termoautonoma, disponibile a breve. Posizione servitissima, comodo anche per la città. Ottimo anche per investimento.



€ 320.000

CALDONAZZO

Zona residenziale adiacente al centro, in palazzina di poche unità classe en. A, mansarda libera sui quattro lati, con: ampia zona giorno, 3 stanze letto, doppi servizi, spazioso balcone. Garage e posto auto. Consegna fine 2022



€ 185.000

MONTAGNAGA DI PINÈ

Vendiamo appartamento ampia metratura con scelta finiture, classe en. A: ingresso, ampia zona giorno con splendida vista sulla valle, tre comode stanze con affaccio su terrazza privata, bagno finestrato. Cantina e posto auto privato. Possibile acquisto garage.

L'AGENZIA IMMOBILIARE RUIOCH

è al tuo fianco per permetterti di realizzare i tuoi progetti, mettendo a disposizione pluriennale esperienza, professionalità e presenza radicata sul territorio.

I NOSTRI SERVIZI:

- valutazione preliminare dell'immobile
- ricerca e predisposizione
- documentazione - promozione
- immobile - analisi richieste
- gestione e accompagnamento clienti
- affiancamento fino alla compravendita
- effettuata.



€ 127.000

CALDONAZZO centralissimo e servito

appartamento in palazzo d'epoca ristrutturato con ascensore. Ottimo come investimento. Termoautonoma. Ingresso, bagno con doccia, due camere medie, soggiorno-cottura. Semiarredato con blocco cucina.



€ 335.000

LEVICO

In nuova tranquilla palazzina, vendiamo bell'appartamento a piano terra con terrazza e giardino privati, libero tre lati. Ingresso attrezzato, comoda zona giorno, tre stanze e doppi servizi finestrati. Posti auto condominiali. + garage con prezzo a parte



€ 50.000

SEVIGNANO di Segonzano

Porzione di casa terra-tetto del centro storico, completamente da ristrutturare, su tre livelli oltre ad avvolti. Possibile acquisto terreno agricolo, distante dalla casa, con prezzo a parte.



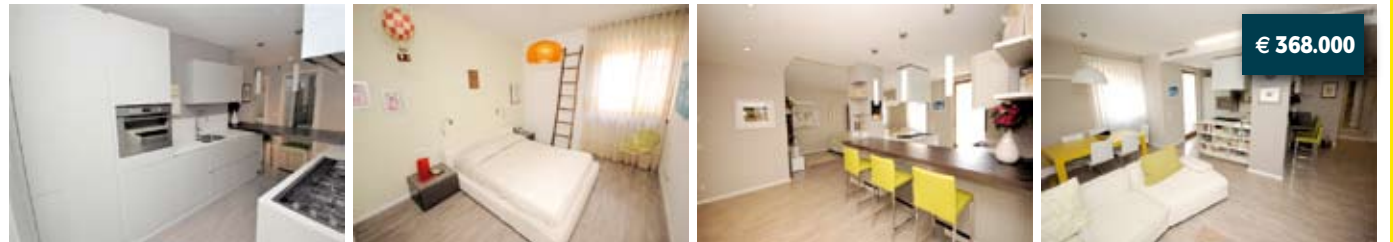
€ 120.000

FORNACE

Vendiamo due lotti di terreno edificabile in zona panoramica e soleggiata del paese, superficie complessiva mq 1465. Ideale per realizzare due casette singole o bifamiliari.



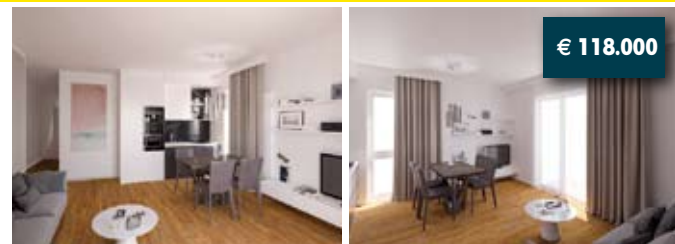
TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 368.000

ZONA VIA PETRARCA

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento di recente ristrutturazione: ingresso, soggiorno-cucina, due camere matrimoniali, cabina armadio, due bagni, ripostiglio, balcone, cantina, posti auto condominiali. Possibilità acquisto spazioso garage. Classe Energetica D IPE 120,63 Kwh



€ 118.000

PERGINE

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento IN FASE DI COMPLETA RISTRUTTURAZIONE, composto da: ingresso, spazioso soggiorno-cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato, due balconi, cantina. Numerosi posti auto condominiali. Vicino a tutti i servizi! Ottimo anche come investimento! APE in fase di rilascio.



€ 183.000

ZONA VIA CAURIOL

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio miniappartamento a piano alto, recentemente ristrutturato, composto da: ingresso arredato, angolo cottura-soggiorno con uscita su terrazzino abitabile, bagno con doccia, stanza matrimoniale. Completo di cantina. Parzialmente arredato. Ascensore e caldaia centralizzata sostituiti nel 2019. Basse spese condominiali. Ape in fase di rilascio.



€ 370.000

ZONA VIA VENETO

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento recentemente ristrutturato con TERRAZZO A SUD/OVEST: ingresso, soggiorno con cucina a vista, tre camere, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, ampia cantina, posto auto in cortile condominiale. Termoautonomo. Classe Energetica A+ IPE 27,45 Kwh



€ 298.000

POVO CENTRO

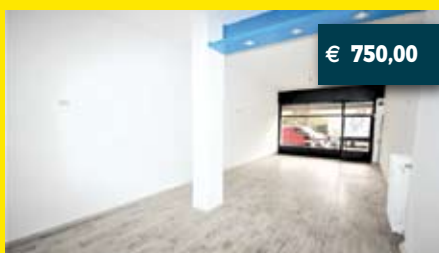
IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento rinnovato nel 2015: ingresso con armadio guardaroba, spazioso soggiorno-pranzo, balcone abitabile, angolo cucina, ripostiglio, disimpegno notte, due camere, due bagni, ulteriore balcone, cantina e garage. Termoautonomo. Classe Energetica C IPE 113,87 Kwh



€ 4.000,00

INIZIO VIA BRENNERO

AFFITTIAMO grande locale commerciale vetrinato di 440 mq circa a piano terra con doppio accesso indipendente. Termoautonomo. Predispone aria condizionata. Due posti auto. ZONA DI FORTE PASSAGGIO VEICOLARE e ALTA VISIBILITA'! Ape in fase di rilascio.



€ 750,00

ZONA VIA GOCCIADORO

AFFITTIAMO grazioso negozio vetrinato di circa 40 mq utili composto da: ampio e luminoso locale OPENSPACE, bagno, cantina. AMPIA VISIBILITA'. Libero da subito! Ape in fase di rilascio



€ 3.000,00 + IVA

CENTRO STORICO

AFFITTIAMO prestigioso ufficio di 300 mq circa ULTIMO PIANO composto da: ingresso, reception, sei locali, doppi servizi e GRANDE TERRAZZO con vista panoramica. Ideale per studi associati! Libero da dicembre 2021! Ape in fase di rilascio.



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



POVO

vendesi villa singola con splendida vista e terreno in parte edificabile composta da zona giorno, con cucina abitabile, salone, bagno e ampio terrazzo con vista zona notte con 3 camere, bagno e altra ampia terrazza zona cantine, lavanderia e caldaia 2 garage.



COGNOLA

vendesi in via Masetti appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, bagno, camera matrimoniale con balcone, cantina, garage, secondo piano con ascensore, riscaldamento autonomo a pavimento, cappotto, apparecchiature elettriche e allarme. Mq 50 + cantina e garage. **Euro 190.000,00**



COGNOLA

vendesi appartamento con ampio balcone vista mozzafiato composto da salone con angolo cottura 4 camere doppi servizi finestrate garage e parcheggio condominiale. **Euro 320.000,00 Euro. 30.000,00 garage**



CIVEZZANO

vendesi porzione di casa da ristrutturare composta da ampio garage deposito e locale caldaia, appartamento con ampia cucina abitabile 3 camere servizio finestrate 2 ripostigli e terrazza di circa 100 mq, sottotetto mansardabile. **Euro 220.000,00. Adatto alla ristrutturazione al 110%**



VILLAMONTAGNA

vendesi appartamento a piano terra con giardino privato di 70 mq composto da soggiorno con ampia cucina 2 camere (ogni locale ha l'uscita sul giardino) servizio. Per una superficie di 80 mq più cantina. **Euro 270.000,00. Euro 25.000,00 garage**



ALDENO

vendesi porzione di casa indipendente in centro ad aldeno composta da 3 unita' di circa 300 mq totali + soffitte, avvolti, cantine, balconi e cortile privato ideale per superbonus 110%. **Euro 295.000,00.**



Allianz 
Agenzia di Trento

CONSULENZA FINANZIARIA IN UFFICIO

Allianz  **Bank**



sede **TRENTO - V.le S. Francesco d'Assisi, 8**
t. 0461.981394 | info@rcatrento.com

393 6751636



sede **LAVIS - Via Roma, 35**
t. 0461.241974 | lavis@rcatrento.com

0461 241974

UFFICIO DI TRENTO APERTI ANCHE SABATO MATTINA



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

C001 - 3 stanze

€ 535.000



CENTRO STORICO: Proponiamo a piano alto servito da ascensore, splendido appartamento recentemente ristrutturato di grande metratura, 3 camere doppi servizi.

C200 - 3 stanze

NEW
€ 320.000



GARDOLO/MELTA: in piccola palazzina a ultimo piano 3 stanze ristrutturato con doppi servizi, doppio balcone, garage ed eventuale mini-appartamento a parte.

B102 - 2 stanze

€ 210.000



CLARINA: Nella zona centrale del quartiere proponiamo appartamento con due stanze servito da ascensore, balcone, contesto tranquillo, posti auto condominiali.

A031 - mini

NEW
€ 127.000



TRENTO NORD: Bel mini appartamento a piano alto servito da ascensore, balcone, cantina, posti auto condominiali. Ottimo per Investimento!

A013 - mini

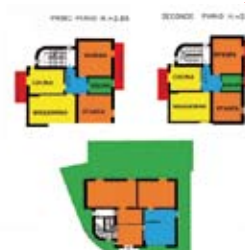
NEW
€ 119.000



ALDENO: Interessante mini-appartamento termoautonomo servito da ascensore in piccola e recente palazzina in centro paese; ottimo come investimento!

B114-B115 - 2 app.

€ 193.000
€ 152.000



ALDENO: Proponiamo 2 appartamenti distinti in bifamiliare, con possibilità di acquisto separato o congiunto; balconi, cantina, stube, giardino ed ev. garage.

G011 - villa

€ 850.000



CADINE: Splendida Villa singola di recente costruzione con grande giardino di oltre 2000 mq in zona soleggiata e riservata, 3 stanze, 3 bagni, stube, posti auto.

C052 - 3 stanze

€ 260.000



RAVINA: In piccolo contesto abitativo proponiamo ampio e luminoso appartamento con 3 stanze, balcone, cantina, soffitta e posto auto in autorimessa coperta.

B092 - 2 stanze

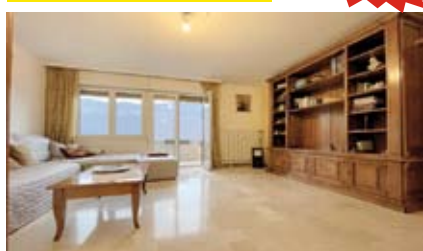
€ 205.000



CENTOCCHIAVI: In recente palazzina proponiamo a piano alto servito da ascensore, appartamento ristrutturato con due stanze, ampio balcone; posti auto condominiali.

C032 - 3 stanze

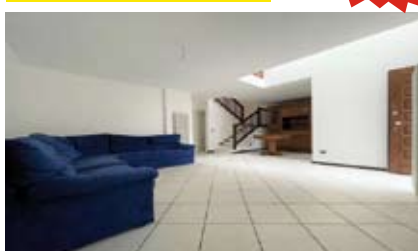
€ 350.000



LUNGO FERSINA: Splendido 3 stanze a due passi dal lungo Fersina, doppi servizi, terrazzo/balcone, piano alto servito da ascensore, posti auto condominiali, grande e capiente garage.

G019 - porz. casa

€ 230.000



FRAZ. CIVEZZANO: Porzione di casa indipendente recentemente ristrutturata, zona giorno, zona notte con 3 stanze, doppi servizi, posto auto, stube, cantina.

C112 - 3 stanze

€ 415.000



TRENTO SUD: In recente complesso residenziale a piano alto luminoso 3 stanze con doppi servizi, terrazzo, cantina, posto auto di proprietà e garage; proposto arredato!



TERLAGO vendesi interessante casa indipendente da ristrutturare, disposta su tre piani di 80 mq lordi ognuno, oltre a cantina e balcone. Completamente rivolta a sud! **Euro 75.000**



VEZZANO casa indipendente in centro paese disposta su 4 piani e soffitta, 300 mq totali al grezzo con solai in latero cemento, impianti assenti, posto auto. **Euro 98.000**



PADERGNONE eccezionale Villa Liberty del 1921 composta da 4 piani di 220 mq ognuno e terreno privato di 700 mq! Unica nel suo genere! **Euro 390.000**



VIGOLO BASELGA due appartamenti ristrutturati in casa di 4 unità sulla piazza principale, ampio bilocale e appartamento duplex con due stanze da letto. Avvolto di 50 mq. **Da Euro 135.000**



TERLAGO casa in centro paese di grandi dimensioni, da ristrutturare completamente; 500 mq divisi su 4 piani con corte, giardino privato e orto. Superbonus! **Euro 135.000**



CAVEDINE elegante attico mansardato in recente palazzina, soggiorno/cottura, due stanze da letto, bagno, balcone con vista libera, eventuale garage a parte. Classe B. **Euro 145.000**



VEZZANO nella piazza principale, 150 mq ad uso ufficio con possibilità di trasformazione in abitazione con 4-5 locali o due miniappartamenti. Ascensore e posto auto. **Euro 160.000**



VIGOLO BASELGA due edifici adiacenti da ristrutturare completamente, 500 mq totali disposti su 3 piani + soffitta e 200 mq di giardino davanti, vista dominante su Terlago. **Euro 179.000**



mioriimmobiliare@gmail.com www.mioriimmobiliare.it

Tel 339-1389537

Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114 Trento



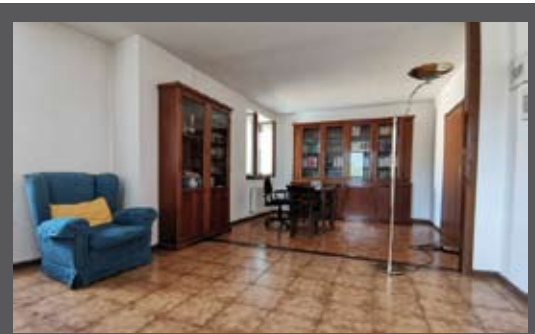
LASINO casa indipendente in centro paese con 2 appartamenti indipendenti da risanare, 120 mq lordi per piano, cortile, garage, cantina, terrazzi ed eventuale garage. **Euro 190.000**



STRAVINO porzione di casa indipendente di 4 piani, cantine e garage, due appartamenti di 60 mq senza riscaldamento, terrazze, soffitta al grezzo, 1400 mq di terreno a verde! **Euro 275.000**



VEZZANO casa antica in via Dante, con inserti di pregio, 5 piani di 200 mq ognuno, terreno di 600 mq con casetta singola, possibilità di ricavare numerosi garage! **Informazioni in ufficio.**



LASINO ampio appartamento di 100 mq utili con terrazza, abitabile, due stanze da letto e possibile terza, soggiorno e cucina. Ascensore privato, garage e cantina. **Euro 180.000**



MASI VIGO CAVEDINE in posizione riservata e tranquilla, vendesi due case a schiera con giardino, cantine e garage, al grezzo, da finire a piacere! **Da Euro 180.000**



PADERGNONE casa singola al grezzo inserita su lotto di terreno di 550 mq, ampie cantine e garage, due piani abitativi, sottotetto, da finire! 120 mq per piano! **Euro 275.000**



LASINO casa libera su 3 lati da risanare, piano terra appartamento di 50 mq e garage doppio, primo piano abitazione di 120 mq, piano seminterato, soffitta, giardino e piazzale. **Euro 310.000**

mioriimmobiliare@gmail.com www.mioriimmobiliare.it

Tel 339-1389537

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi



Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)
 Tel. 0461 601776 - 340/2541053
 info@agenziaimmobiliarevalentini.it
 visitate il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it
 per trovare altre proposte!



MEZZOCORONA nuova realizzazione in classe A+, appartamenti con 2 o 3 stanze da letto, ampie terrazze, in piccola palazzina. Maggiori informazioni in ufficio.



ROVERÈ DELLA LUNA In zona centrale e servita vendesi casa singola da ristrutturare, così composta; a piano interrato cantina, a piano terra magazzino, cantina e locale caldaia; a primo piano l'abitazione, al secondo piano la soffitta. Completano la proprietà un magazzino di circa 100 mq, due garage, deposito e il cortile. Il tutto è edificato su un lotto di circa 500 mq. Possibilità di aumentare le unità abitative € 315.000.



MEZZOLOMBARDO vendesi ampia schiera di testa, totalmente indipendente, con giardino privato, ampio garage, grande taverna e spaziosi balconi soleggiati. L'edificio è dotato di pannelli solari, cappotto, pannelli fotovoltaici e serramenti a triplo vetro. Possibile scelta delle finiture interne. Informazioni in ufficio.



ROVERÈ DELLA LUNA vendesi in esclusiva bilocale di recente costruzione con riscaldamento a pavimento e cappotto termico composto da cucina/soggiorno con ampio balcone, disbrigo, matrimoniale, bagno finestrato e posto auto privato. € 95.000.



MEZZOCORONA In recente ristrutturazione nella zona centrale del paese, vendesi appartamento al secondo piano, con tetto a vista, composto da ampia zona giorno, disbrigo, 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio, balcone e posto auto coperto. Casa di sole 5 unità abitative. Possibilità di scegliere le finiture interne. € 265.000



MEZZOCORONA vendesi appartamento da ristrutturare, con progetto approvato, piano terra per la realizzazione di: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ampio bagno finestrato. Adiacente all'appartamento rustico composto da cantina, autorimessa ed ampia soffitta. € 150.000.



MEZZOCORONA vendesi spazioso appartamento composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, 2 ampie stanze, bagno finestrato, 2 ampi balconi, soffitta e garage. Zona tranquilla e soleggiata. € 225.000.



SAN MICHELE ALL'ADIGE, fraz. Grumo, in recente palazzina vendesi appartamento sito al secondo e ultimo piano, dotato di ascensore, composto da ingresso, soggiorno-cottura con accesso al balcone, bagno finestrato, matrimoniale, posto auto coperto. Completo di arredamento, l'appartamento è locato con una rendita netta del 4%. € 120.000.

SISTEMAZIONE A VERDE PER IL NUOVO COMPLESSO RESIDENZIALE G&C COSTRUZIONI - LAVIS (TN)

PRIMA



DOPO



PROGETTIAMO
 I TUOI
SPAZI A VERDE
 DA OLTRE 40 ANNI



POSSIBILITA' DI USUFRUIRE
 DEL
BONUS VERDE

www.ovunqueverde.it - email: francescoscarano5810@gmail.com
 Viale Verona, 97 - 38123 Trento (TN) - tel. 0461.418047, cell. 345.1230170
 Via Brera - 20121 Milano (MI) fax 0286463892

GLOBAL IMMOBILIARE

dove i sogni diventano realtà



BORGHO VALSUGANA

Via Fratelli 31

globalimmobiliareborgo@gmail.com

0461.752665 - 335.5240575

www.globalimmobiliareborgo.it



€ 65.000,00. **CASA INDIPENDENTE A BIENO** composta da tre appartamenti abitabili, giardino e parcheggio. Rif. 15a



€ 99.000,00. **CASA TERRATETTO A CASTEL IVANO** - Spera, da ristrutturare con cortile e giardino comune. Rif. 13a



€ 145.000,00
CASA SEMINDIPENDENTE A CINTE TESINO
abitabile disposta su tre piani con garage e cortile di pertinenza. C.E. F. Rif 14A



€ 25.000,00. **APPARTAMENTO A GRIGNO** a primo piano in edificio di tre unità, composto da cucina/soggiorno, camera, bagno, soffitta e cantine. Rif. 16



€ 260.000,00. **CASA TERRATETTO A CASTEL IVANO** composta da due appartamenti indipendenti, doppio garage e posto auto. Rif. 1a



APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE A RONCEGNO con soffitta, cantine e cortile di fronte all'abitazione. Rif. 2a



CASTEL IVANO CASA INDIPENDENTE su tre piani con garage, parzialmente arredato. C.E. ; Rif. 7



€ 230.000,00 **RUSTICO TELVE** rustico su due piani, 4 stanze 7000 mq di terreno, acqua disponibile da marzo a novembre, possibilità di allaccio privato. C.E: F 270 kwh/m2a Rif 197



€ 260.000,00 **RONCHI VALSUGANA** casa singola 3 stanze e doppi servizi con terreno a 150 metri dalla casa di circa 1.000 mq. C.E. B+ Rif 932



CASTEL IVANO (STRIGNO) centro storico APPARTAMENTO su 2 piani con 3 stanze, doppi servizi e cortile C.E. D lpe 170 Kwh/mq a. Rif. 841



€105.000,00 **CASTELLO TESINO** Loc. Lissa nuovo appartamento 2 stanze + posto auto esterno C.E. B lpe 58 Kwh/mq a. Rif. 851



CINTE TESINO IN EDIFICIO BIFAMILIARE nuovo grande appartamento con 4 STANZE, doppio garage, giardino C.E. B lpe 53 Kwh/mq a. Rif. 842



€ 165.000 **BORGHO V.**, appartamenti nuovi 2/3 stanze compreso garage. Classe energetica B - lpe 32,57 Kwh/m2 a. Rif. 568.



€ 55.000 **BORGHO VALSUGANA** via della Gora appartamento a primo piano, arredato, cucina abitabile, stanza, bagno, cantina e c.t. Classe E lpe 215 KWh/m²a. Rif. 870



€ 199.000 **BORGHO V. OCCASIONE** casa indipendente composta di 3 appartamenti con cantine e giardino. Rif. 797



€ 125.000 **BORGHO VALSUGANA** Corso Ausugum appartamento 100 mq calpestabili a primo piano con 2 stanze, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno con pannelli solari Classe D lpe 178 Kwh/mq a. Rif. 864



€ 85.000,00 **SCURELLE** vicino al centro proponiamo per investimento appartamento a primo piano con una stanza C.E. C. Rif 920



TELVE graziosa villa con abitazione a piano terra composta da 3 stanze, doppi servizi, giardino, seminterrato grande garage, posti auto esterni. Rif. 674



€ 290.000 **BORGHO VALSUGANA** viale Vicenza, attico di mq 211 con 4 camere, 3 bagni, 5 poggianti, terrazza, garage e cantina C.E. C lpe 92,00 Wkh/mq anno. Rif. 881



VILLAZZANO

PARCO DEI CILIEGI

Dove si vive Liberi nel **verde**



LA PERSONA
AL CENTRO



COMFORT
PER LA FAMIGLIA



BAMBINI IN
LIBERTÀ



ISOLE VERDI
CON PARCHI E
GIARDINI



ELIMINAZIONE
DEL TRAFFICO

**DALLE
NOGARE**
Esperienza che costruisce valori

INFO e VENDITE 348 2513941



MEZZOLOMBARDO

RESIDENZE DEL SOLE

SCOPRI IL DECALOGO



**SICUREZZA
E PROTEZIONE**



**RESPONSABILITÀ
AMBIENTALE**



**ENERGIA DA FONTI
RINNOVABILI**



**CERTIFICAZIONE
ENERGETICA A+**



**IL PIACERE
DI ABITARE**

richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA
IMMOBILIARE

VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILIARE • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

PROPOSTE RESIDENZIALI



NOVITA'

TRENTO BOLGHERA: APPARTAMENTO IN RISTRUTTURAZIONE 2 CAMERE DA LETTO Termine lavori primavera 2022. Ampio e luminoso soggiorno, cucina ab, due ampie camere da letto, ripostiglio, e un bagno finestrato. Quarto e ultimo piano (mansarda) servito da ascensore fino al piano terzo. APE in fase di rilascio.

RIF. 3745

€ 269.000



BOLGHERA: APPARTAMENTO PRIMO PIANO CON GIARDINO E GARAGE DOPPIO primo piano con accesso diretto al giardino di proprietà. ingresso, bagno di servizio della zona giorno, cucina ab, soggiorno, 2 camere da letto di cui una matrimoniale e una doppia, studio uso camera singola e bagno finestrato, ampio balcone. Garage doppio. Termoautonomo. Classe En G. I.P.E. 315,19

RIF. 3742

€ 390.000



NUOVA REALIZZAZIONE

CADINE: MINI APPARTAMENTO IN NUOVA COSTRUZIONE - PIANO TERRA palazzina di sole 6 unità abitative a Cadine mini appartamento indipendente al piano terra in nuova costruzione in classe A+ in zona tranquilla e ben esposta. Ingresso su zona cucina soggiorno, disbrigo, bagno finestrato e camera matrimoniale. Giardino di 65 mq. Ingresso indipendente. Consegna fine 2022. Possibilità acquisto garage/cantina a parte. Classe En A+, I.P.E. IN FASE DI DEFINIZIONE

RIF. 3733

€ 190.000



NUOVA REALIZZAZIONE

VILLAZZANO: TRILOCALE PIANO TERRA NUOVA COSTRUZIONE palazzina di sole 8 unità abitative. Esp Sud-est. Ingresso su zona cucina soggiorno di 30 mq, giardino, disbrigo, bagno e 2 camere da letto di cui una singola ed una matrimoniale. Garage doppio. Disponibile Appartamento delle stesse dimensioni anche a secondo piano. Consegna fine 2022. Classe En A+, I.P.E. IN FASE DI DEFINIZIONE

RIF. 3728

€ 340.000



BOLGHERA: NUOVO APPARTAMENTO DI PRESTIGIO: 280 MQ BOLGHERA - DUPLEX CON ASCENSORE IN NUOVA E COMPLETA RISTRUTTURAZIONE CON SOPRAELEVAZIONE. A.p.e. in fase di rilascio

RIF. 3722

TRAT. RIS.

OLTRECASTELLO RESTAURO RESIDENZA STORICA



VILLA BARBACOVÌ è una prestigiosa residenza del '700 ed è inserita nella tutela del patrimonio storico e artistico. Sarà oggetto di un intervento di restauro con la creazione di 4 unità abitative di prestigio. Le finiture saranno di pregio con pavimenti in legno e ceramiche. Possibilità di scelta delle finiture. Riscaldamento autonomo. Ape in fase di rilascio.

• Ampio miniappartamento piano terra

€ 175.000 RIF 2360

• Appartamento 2 stanze secondo piano

€ 360.000 RIF 2358



PIEDICASTELLO - TRENTO: APPARTAMENTO TRILOCALE ULTIMO PIANO Palazzina storica sito all'ultimo piano con ascensore disposto su due livelli così composto: ingresso, primo bagno con doccia, camera matrimoniale con armadiature a muro e bagno in camera finestrato, zona cucina soggiorno. Al piano mansarda troviamo: ripostiglio e zona living utilizzabile come secondo soggiorno o come camera da letto. Garage

RIF. 3651

€ 259.000

COSTERMANO SUL GARDA



NUOVA REALIZZAZIONE VISTA LAGO

Sulle colline di COSTERMANO (A POCCHI KILOMETRI DA BARDOLINO) tra uliveti, vigneti e colline a prato, verrà realizzata una villa singola con piscina privata e 6 appartamenti di prestigio di ampia metratura totalmente indipendenti con grandi vetrate. Classe energetica A4.

• APPARTAMENTI PIANO TERRA:

Euro 950.000 LG2560

• APPARTAMENTO ATTICO

Euro 1.050.000 LG2563

• VILLA SINGOLA

Trattativa riservata LG2565

LE VILLE DEL GARDA A LONATO



NUOVA LOTTIZZAZIONE a pochi minuti dal centro di Desenzano del Garda; ostruzioni in bioedilizia in classe A+ dotate di tutti i confort abitativi e innovazione costruttiva.

DISPONIBILI LOTTI EDIFICABILI, VILLE E BIFAMIGLIARI DI VARIE METRATURE Qui di seguito una delle nostre proposte:

VILLA MONIGA: realizzata su lotto di 912 mq. Ingresso, cucina-soggiorno, 3 STANZE (padronale con bagno e cabina armadio in suite, matrimoniale e singola), bagno fin., giardino, porticato e piscina. 2 posti auto esterni.

RIF LG3704

€ 590.000

IMMOBILE DI PRESTIGIO



VILLAZZANO: MANSARDA DI PRESTIGIO: ingresso, ripostiglio, soggiorno luminoso con terrazzo, cucina con ampia velux e balcone, zona notte composta da: 2 BAGNI finestrati e 3 CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI. Locale a livello strada utilizzato come deposito con possibilità di ricavare il garage. Possibilità acquisto 2 posti auto Ape in fase di rilascio

RIF. P2559

€ 450.000

TERRENI EDIFICABILI



TERLAGO

1.360 mq con progetto già approvato. L'immobile dovrà mantenere delle caratteristiche esterne precise in quanto il comune vuole riprodurre l'esterno come l'edificio che c'era in precedenza, ovvero l'ex Filanda Merlo.

RIF 3723

€ 220.000



TERRENO EDIFICABILE VISTA LAGO IDEALE PER OPERAZIONE IMMOBILIARE

Proponiamo in vendita a Costermano sul Garda, frazione Marciaga, terreno edificabile di 2.100 mq con capacità edificatoria di 2.000 mc.

RIF LG3720

TRATT. RIS.

PER CONOSCERE TUTTE
LE PROPOSTE VISITATE
IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 340 1824955
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:
f Ceda Immobiliare